

Amt für Ländliche Entwicklung Unterfranken



Ländliche Entwicklung in Bayern



**Waldneuordnung Remlingen
Auftaktveranstaltung zur
Vorbereitungsphase**

Lia Stefke, 01.06.2022

- I. Situation des Kleinprivatwaldes in Remlingen**
- II. Arbeitsschritte bis zur geplanten Anordnung**
- III. Einladung zum Arbeitskreis**
- IV. Ihre Fragen & Diskussion**



Anzahl Flurstücke	Eigentümer	Eigentümer %	deren Fläche in ha	Fläche %
1				
2 bis 4				
5 bis 9				
10 bis 19				
20 bis 53				
243				
	436	1,00	272,2	1,0



Anzahl Flurstücke	Eigentümer	Eigentümer %	deren Fläche in ha	Fläche %
1	155	35,55%	23,6	8,68%
2 bis 4				
5 bis 9				
10 bis 19				
20 bis 53				
243				
	436	1,00	272,2	1,0

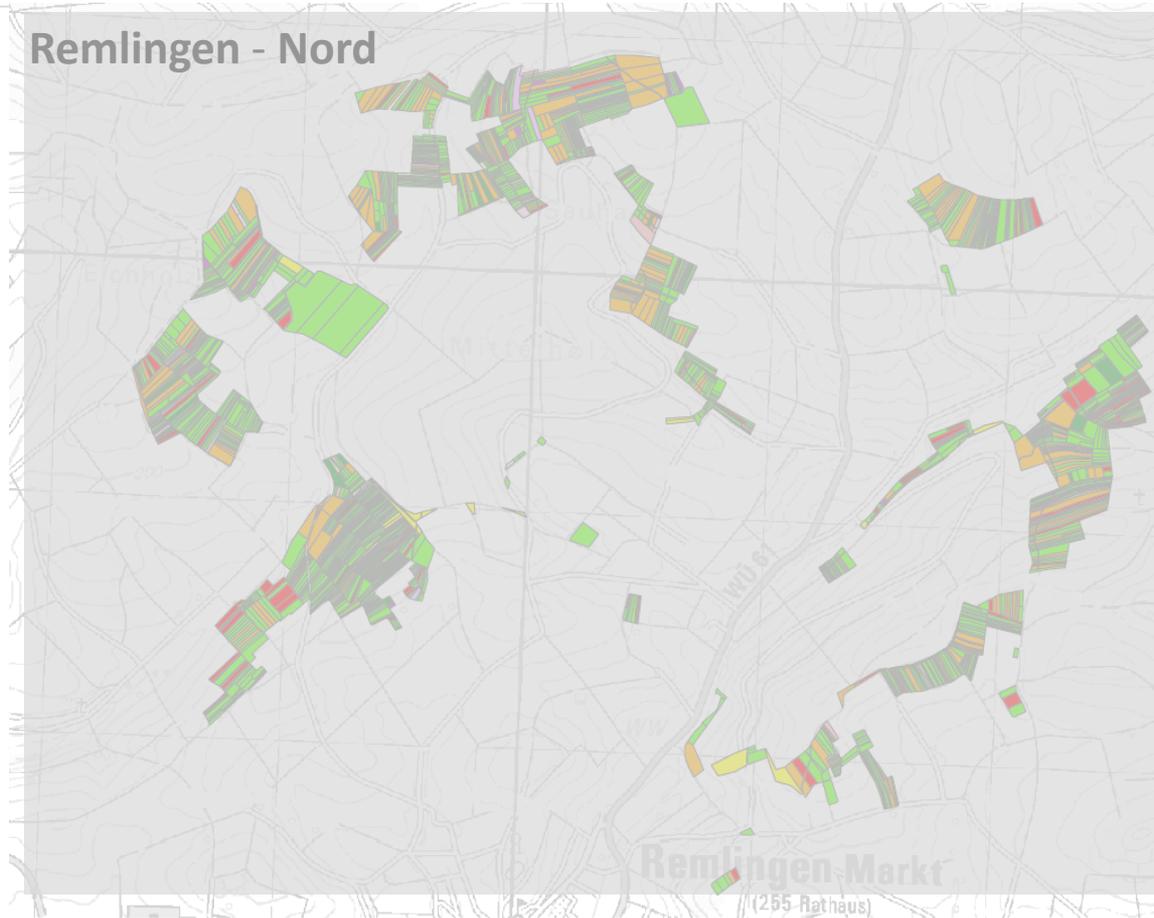


Anzahl Flurstücke	Eigentümer	Eigentümer %	deren Fläche in ha	Fläche %
1	155	35,55%	23,6	8,68%
2 bis 4	137	31,42%	40,5	14,87%
5 bis 9	75	17,20%	43,9	17,41%
10 bis 19	44	10,09%	52,3	19,22%
20 bis 53	24	5,50%	62,1	22,83%
243				
	436	1,00	272,2	1,0



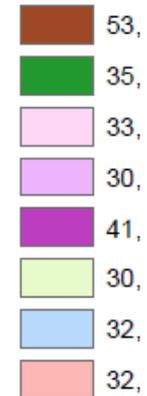
Anzahl Flurstücke	Eigentümer	Eigentümer in %	deren Fläche in ha	Fläche in %
1	155	35,55%	23,6	8,68%
2 bis 4	137	31,42%	40,5	14,87%
5 bis 9	75	17,20%	43,9	17,41%
10 bis 19	44	10,09%	52,3	19,22%
20 bis 53	24	5,50%	62,1	22,83%
243	1	0,23%	49,7	18,25%
	436	1,00	272,2	1,0



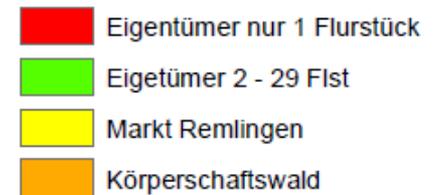


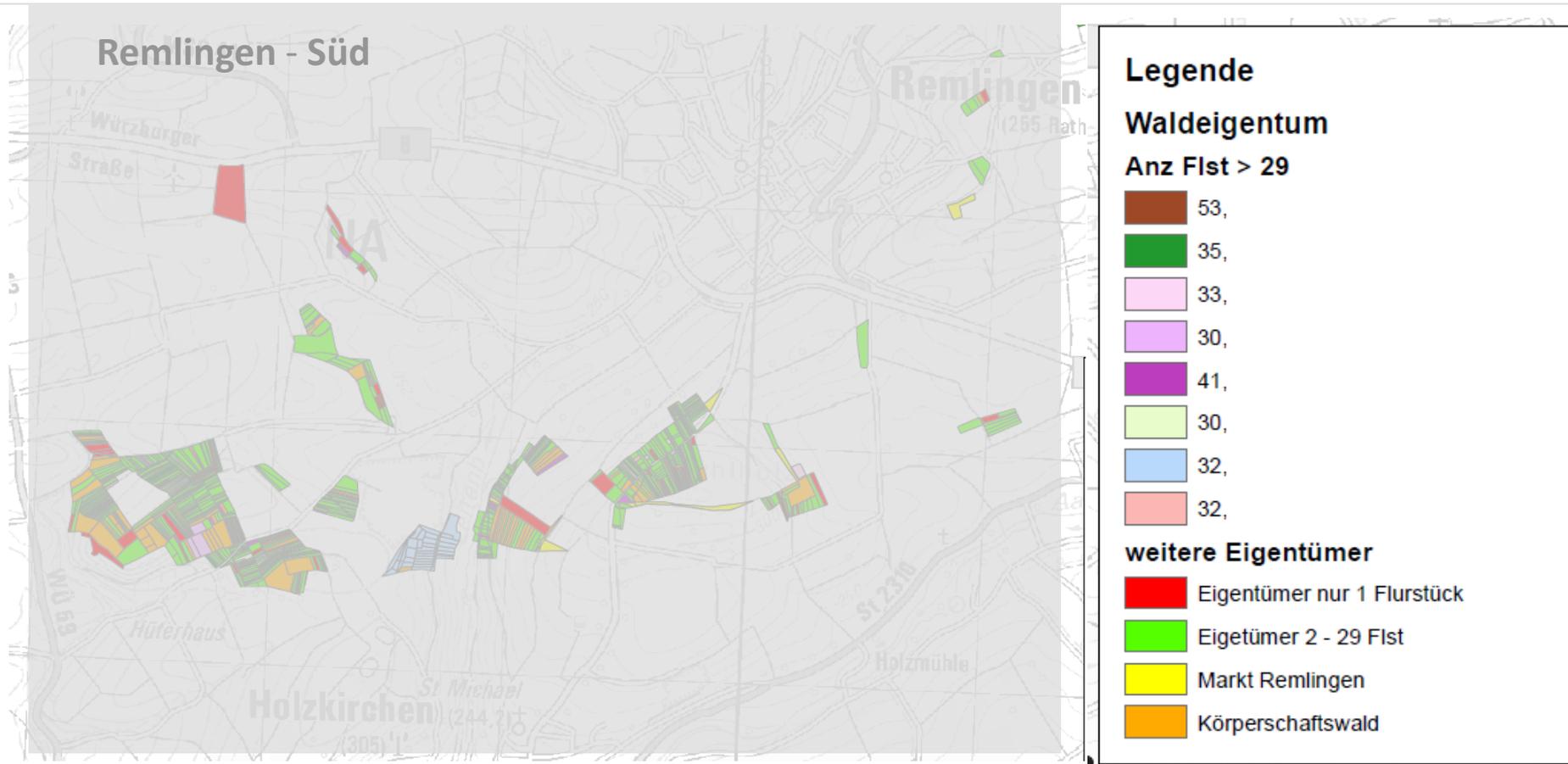
Legende

Waldeigentum



weitere Eigentümer





Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer
1	2
1	<p>Körperschaftswaldung Remlingen</p> <p>Das Eigentum an den hier und in Blatt 6039 bis Blatt 6128 im Bestandsverzeichnis vorge-tragenen Grundstücken, die die sogenannte Körperschafts-waldung Remlingen bilden, steht der Gesamtheit der Teilhaber (Körperschaft) zu. Den einzelnen Teilhabern stehen nur Nutzungsanteile zu Diese Nutzungsanteile beziehen sich jeweils nur auf einzelne Grundstücke. Die einzelnen Flurstücke sind in der Bewirtschaftung von einander unabhängig. Die Nutzungsanteile sind frei veräußerlich und verpfändbar, aber nicht teilbar. Die Bewirtschaftung der Wald-ungen und die Verteilung der Nutzungen erfolgt in alther-gebrachter Weise. Vereinigt ein Nutzungsbe-rechtigter sämtliche Nutzungsanteile eines Flurstückes in seiner Hand, so scheidet dieses Flurstück aus der Körperschaftswaldung aus.</p>

Auswertung Remlingen - Körperschaft 29.06.2020

Analyse: Nutzanteile mit geringem Risiko aufteilbar / mit hoher Wahrscheinlichkeit nicht aufteilbar

Anzahl Personen	Art der Nutzanteile				Gesamtergebnis
	aufteilbar	aufteilbar mit Personen über 80	mit EG*	mit EG* mit Personen über 80	
2	70	32		1	103
3	24	19	3	7	53
4	6	18	2		32
5	1	5	2	8	16
6	2	1	4	10	14
7				5	6
8				6	6
9				4	4
10				3	3
11				2	2
12				1	1
15				1	1
16				2	2
17				1	1
Gesamtergebnis	103	76	8	57	244
in %	42	31	3	24	100

ca. 20 Personen, die unbekannt sind

*EG = Erbengemeinschaft



Heute	Auftaktveranstaltung
½ bis 1 Jahr	Sammeln aller für die Anordnung notwendigen Informationen in und durch die Arbeitskreise
ca. 1 Jahr	Vorbereitung für Anordnung <ul style="list-style-type: none">- Informationsversammlung für die Bürger- Anhörung der Träger öffentlicher Belange- Formulieren der Projektbeschreibung- Zusammenstellung des Anordnungsaktes
in ca. 2 Jahren	Anordnung des Verfahrens geplant

WER?

- alle Arbeitskreise sind **öffentlich**
- **jedermann /-frau kann teilnehmen**, keine Pflicht

WO?

- Feuerwehrhaus und vor Ort im Wald

WIE OFT?

- ca. alle 6 Wochen, Termine werden veröffentlicht



WARUM?

- um das **Verfahren bestmöglich vorzubereiten**
- aus Erfahrung macht es Sinn, wenn die potentiellen **Beteiligten** möglichst **viel über** die Vorgehensweise, Ablauf usw. eines **WNO - Verfahrens wissen**, um Unsicherheiten auszuräumen und der „Gerüchteküche“ keine Nahrung zu geben
- möglichst viele **Waldbesitzer** im Vorfeld die Möglichkeit zur **direkten Beteiligung** geben
- **Interesse und Engagement für den Wald zu wecken**



WAS?



- **Vorträge** zu den Themen
 - Ablauf eines Verfahrens zur Waldneuordnung
 - Durchführung der Wertermittlung
 - Struktur der Erschließung im Wald
 - Wald~Boden~Wasser
- **gemeinsames Erarbeiten** eines Vorschlags
 - zur Verfahrensgrenze, des Verfahrensgebietes
 - zur notwendigen Erschließung
 - für freiwillige Naturschutzmaßnahmen

Erste Arbeitskreis startet am

30.06.2022 um 19:00 Uhr

im Feuerwehrhaus.

Thema: **Basiswissen über Waldneuordnungsverfahren**





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit und wohl notiert:

Erste Arbeitskreis startet am
30.06.2022 um 19:00 Uhr

im Feuerwehrhaus.

Ansprechpartner vom ALE Unterfranken:

Lia Stefke

E-Mail: lia.stefke@ale-ufr.bayern.de

Tel. 0931 – 4101-403

